



# COMUNE DI CASTILENTI

Provincia di Teramo

C.F. 81000270678 – P. IVA 00824050678

Tel. 0861/999113

Email [protocollo@comune.castilenti.te.it](mailto:protocollo@comune.castilenti.te.it)



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

## REGISTRO GENERALE N. 349

### DETERMINAZIONE N.175 DEL 26-11-24

#### AREA TECNICA

Oggetto: DETERMINA A CONTRATTARE ED AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 C. 1 LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023 E SMI DEI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RISANAMENTO IDROGEOLOGICO NEL TERRITORIO COMUNALE - VILLA SAN ROMUALDO 2° LOTTO CUP I43H20000070002 CIG B460661282 - REALIZZAZIONE STACCIONATA, SISTEMAZIONE E RIPULITURA SCARPATA

#### IL RESPONSABILE DELL' AREA

**VISTA** la delibera di Consiglio Comunale n° 8 del 31/03/2021 ad oggetto: "Approvazione Bilancio di Previsione Finanziario 2021/2023 e relativi allegati";

**VISTA** la delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 31/03/2021 con la quale è stato approvato il DUP 2021/2023;

**PREMESSO CHE** nella programmazione dei lavori pubblici per il triennio 2020/2022 è stata inserita nell'anno 2020, la previsione della realizzazione della seguente opera pubblica: INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO E RISANAMENTO IDROGEOLOGICO NEL TERRITORIO COMUNALE - 2° LOTTO – CUP I43H20000070002;

**DATO CHE** con deliberazione della Giunta Comunale n. 73 del 22/09/2020 sono stati approvati il progetto esecutivo dei lavori di CONSOLIDAMENTO E RISANAMENTO IDROGEOLOGICO NEL TERRITORIO COMUNALE - 2° LOTTO – CUP I43H20000070002, il quadro economico, la relazione generale, l'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni, il computo metrico-estimativo, il piano di sicurezza e di coordinamento, nel rispetto dell'art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016 e deliberato di procedere all'affidamento del lavoro in oggetto per un importo di € 745.000,00 (IVA esclusa);

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27 febbraio 2019;

**VISTO** il piano degli investimenti seconda annualità (2020) predisposto dalla Regione Abruzzo ai sensi del comma 1 dell'art.1 del DPCM 27/02/2019 per l'importo di €. 69.970.746,54 ove è ricompreso l'intervento del Comune di Castilenti;

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 23/05/2020 con la quale, tra l'altro, l'Amministrazione deliberava:

1. di avvalersi delle procedure e delle deroghe previste nell'Ordinanza n. 588/2018, come disposto dall'art. 2, comma 5 del DPCM 27/02/2019, stante il permanere delle criticità a suo tempo segnalate ed il possibile pericolo per la pubblica e privata incolumità in relazione allo stato di conservazione dei beni oggetto di intervento;

2. di prendere atto della Convenzione sottoscritta tra il Sindaco del Comune di Castilenti ed il Commissario Delegato – Presidente della Regione Abruzzo;

**RILEVATO CHE**, al fine di redigere la progettazione dei lavori in oggetto e di affidare i lavori stessi nel rispetto delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 50/2016, ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il geom. Biagio Lupinetti il quale è stato nominato a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 con provvedimento n. prot. 1219 del 02-03-2020, il quale dichiara, in forza degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

**DATO ATTO CHE:**

- Con determinazione n. 90 del 23/09/2020 del Responsabile dell'Area Tecnica sono stati approvati i documenti di gara nonché indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020. 120 e con le deroghe previste nell'Ordinanza n. 588/2018, come disposto dall'art. 2, comma 5 del DPCM 27/02/2019, tramite portale telematico Asmecomm per l'affidamento dei lavori di CONSOLIDAMENTO E RISANAMENTO IDROGEOLOGICO NEL TERRITORIO COMUNALE - 2° LOTTO – CUP I43H20000070002 mediante il criterio del prezzo più basso, previa consultazione di n. 5 operatori individuati mediante indagine di mercato;
- l'appalto è stato affidato con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 92 del 29/09/2020, alla ditta IMPRESA COSTRUZIONI PUBBLICHE PORCINARI SRL con sede legale in Montorio al Vomano, Via Piane, n. 83, P.IVA 01564370672, ed in qualità di mandatario della R.T.I. "IMPRESA COSTRUZIONI PUBBLICHE PORCINARI SRL, con sede in Montorio al Vomano Via Piane, 83 P.I. 01564370672 in R.T.I. con l'impresa COSTRUZIONI STRADALI ARMANDO DI ELEUTERIO S.R.L. UNIPERSONALE con sede in Frazione Scapriano, snc Teramo, P.I. 01562720670" per l'importo di € 618.661,37 (IVA esclusa), a cui si aggiungono € 15.876,40 quali oneri di sicurezza.
- L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 634.537,77;

**PRESO ATTO CHE**, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Biagio Lupinetti e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento;

**DATO ATTO** che a rogito del Segretario Comunale è stato stipulato in data 30/09/2020 il contratto di appalto rep. n. 796 per l'esecuzione dei lavori denominati "CONSOLIDAMENTO E RISANAMENTO IDROGEOLOGICO NEL TERRITORIO COMUNALE - 2° LOTTO – CUP I43H20000070002";

**CONSIDERATO** che in data 15/02/2021 hanno avuto inizio i lavori in oggetto;

**VISTA** la determinazione dell'area tecnica n. 60 del 22/04/2021 con la quale si determinava in € 190.361,33 oltre IVA 10% e così per € 209.397,46 l'importo dell'anticipazione contrattuale da erogarsi alla R.T.I. "IMPRESA COSTRUZIONI PUBBLICHE PORCINARI SRL, con sede in Montorio al Vomano Via Piane, 83 P.I. 01564370672 mandataria con l'impresa COSTRUZIONI STRADALI ARMANDO DI ELEUTERIO S.R.L. UNIPERSONALE con sede in Frazione Scapriano, snc Teramo, P.I. 01562720670 mandante";

**VISTA** la delibera della Giunta Comunale n. 61 del 10/08/2021 con la quale si approvava la perizia di variante n.1;

**VISTA** la determinazione dell'area tecnica n. 116 del 02/09/2021 con la quale si approvava il 1° stato di avanzamento relativo ai lavori richiamati in premessa per un importo al netto del ribasso e dell'anticipazione contrattuale, di euro 266.747,84, al netto dell'I.V.A., sulla scorta della documentazione presentata dal Direttore dei Lavori ed il certificato di pagamento n. 1 del 01/09/2021 per il pagamento della rata di €. 266.747,84 oltre iva come redatto dal Responsabile Unico del Procedimento;

**VISTA** la determinazione dell'area tecnica n. 52 del 09/03/2022 con la quale si approvava il 2° stato di avanzamento relativo ai lavori richiamati in premessa per un importo al netto del ribasso e dell'anticipazione contrattuale, di euro 271.634,81, al netto dell'I.V.A., sulla scorta della documentazione presentata dal Direttore dei Lavori ed il certificato di pagamento n. 2 del 09/03/2022 per il pagamento della rata di €. 271.634,81 oltre iva come redatto dal Responsabile Unico del Procedimento;

**RICHIAMATA** la determinazione n. 227 del 10/10/2022 mediante la quale è stato approvato lo stato finale dei lavori ed il relativo C.R.E.;

**VISTA** la determinazione n. 239 del 14/10/2022 mediante la quale è stato approvato l'assestamento finale del quadro economico dell'intervento come di seguito:

**QTE COMPLESSIVO SPESE SOSTENUTE**

A) SOMME A BASE D'APPALTO:			
A.1) IMPORTO LAVORI LORDI PER INCIDENZA SPESE TECNICHE		€	845.000,00
A.2) COSTI SPECIFICI SICUREZZA COSI' COME INDIVIDUATI DA PSC		€	15.876,40
A.3) IMPORTO TOTALE LAVORI		€	860.876,40
A.4) IMPORTO RIBASSATO DEL 15,15%		€	716.982,50
A.5) SICUREZZA		€	15.876,40
IMPORTO DI PERIZIA	TOTALE A	€	732.858,90
IMPORTO LAVORI ESEGUITI		€	732.406,01
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			
B 2) RILEVI, ACCERTAMENTI E INDAGNI			
B 2.1) INDAGNI GEOLOGICHE		€	16.233,96
	TOTALE B 2	€	16.233,96
			8.610,08
B 3) LAVORI IN ECONOMIA IVA 10% COMPRESA	TOTALE B 3	€	9.471,10
B 4) ACQUISIZIONE AREE E IMMOBILI		€	3.714,68
B 5) SPESE GENERALI			
B 5.1) PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, D.L. E CSE		€	101.353,00
B 5.2) COMPENSO RELAZIONE GEOLOGICA-SISMICA		€	4.000,00
	TOTALE B 5	€	105.353,00
B 7) SPESE PER VERIFICHE TECNICHE E PROVE		€	
B 7.1) COLLAUDO STATICO		€	6.000,00
B 7.2) VERIFICA E VALIDAZIONE PROGETTAZIONE DEFINITA ED ESECUTIVA		€	8.931,75
	TOTALE B 7	€	14.931,75
B 8) SPESE PER INCENTIVI 80% DEL 2%		€	12.258,87
	TOTALE B 8	€	12.258,87
B 9) SPESE PER IVA			
B 9.1) IVA PER LAVORI IN APPALTO 10%		€	73.240,60
B 9.3) CNPAIA 4% COLLAUDO E VALIDAZIONE		€	597,27
B 9.4) CNPAIA 2% GEOLOGO		€	80,00
B 9.5) CNPAIA 4% PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA		€	4.054,12
B 9.6) IVA 22% COLLAUDO		€	
B 9.7) IVA 22% GEOLOGO		€	897,60
B 9.8) IVA 22% PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO		€	23.189,57
B 9.9) IVA 22% SU INDAGNI GEOLOGICHE		€	3.571,47
	TOTALE B 9	€	105.630,63
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€	267.593,99
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI E SPESE		€	1.000.000,00

**PRECISATO CHE** dall'asestamento del Q.E. nel quadro b.3 risultano poste per lavori in economia pari a € 9.471,10 compresa iva di legge che è possibile utilizzare per l'esecuzione di lavori complementari l'intervento de quo;

**CONSIDERATO CHE** si rendono necessarie delle opere complementari e di sistemazione della scarpata a monte dell'intervento;

**DATO ATTO CHE** con richiesta del 14/11/2024 per mezzo della piattaforma telematica di e-procurement dell'ente, si procedeva alla richiesta di preventivo per le lavorazioni di seguito denominate " LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RISANAMENTO IDROGEOLOGICO NEL TERRITORIO COMUNALE - VILLA SAN ROMUALDO 2° LOTTO CUP I43H20000070002 - REALIZZAZIONE STACCIONATA, SISTEMAZIONE E RIPULITURA SCARPATA".

**RICHIAMATI** i Verbali n. 1 e 2 del 19/11/2024 mediante i quali sono state acquisite le documentazioni amministrative e d'offerta economica da parte dell'O.E. VERDE ABRUZZO – SOCIETA' COOPERATIVA - P.I. 00893310672 e mediante i quali lo scrivente R.U.P. proponeva l'aggiudicazione all'O.E. VERDE ABRUZZO – SOCIETA' COOPERATIVA - P.I. 00893310672 per l'importo contrattuale di € 8469.00 oltre iva di legge per un importo lordo di € 9.315,90;

**ESPLETATE** le attività di verifica della congruità dell'importo contrattuale;

**ACQUISITO** il Codice Identificativo di Gara ( C.I.G.) a mezzo piattaforma di e-procurement dell'ente al n. B460661282;

#### **VISTI**

- il D.Lgs. n. 267/2000, in particolare gli art. 147, 147 bis e 151;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 81/2008 ed in particolare l'art. 26;
- la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

#### **DETERMINA**

1. **DI PRENDERE ATTO** ed accettare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale, nonché motivazione del dispositivo del presente atto;
2. **DI APPROVARE** i verbali di operazioni di gara n. 1 e 2 del 19/11/2024;
3. **DI AFFIDARE**, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'impresa VERDE ABRUZZO - SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Arsita Contrada Acquasanta, 64033 TE P.IVA 00893310672 i lavori di LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RISANAMENTO IDROGEOLOGICO NEL TERRITORIO COMUNALE – 1° LOTTO "SISTEMAZIONE SCARPATA", CUP I43H20000070002, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.Lgs. n. 36/2023 per un importo di € 8.469,00 oltre iva di legge;

4. **DI IMPEGNARE** la spesa risultante di € 9.315,90 tra le somme e disposizione dell'amministrazione e viene imputata capitolo 3601/7 (E. CAP. 4026/7 + 4018/1 ADEGUAMENTO PREZZI) - codice 08.01-2.02.01.09.014 del bilancio c.e.:

<b>Intervento</b>		<b>Codice</b>	E. CAP. 4026/7 + 4018/1 ADEGUAMENTO PREZZI) - codice 08.01-2.02.01.09.014	
<b>Capitolo</b>	3601	<b>Descrizione</b>	LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RISANAMENTO IDROGEOLOGICO NEL TERRITORIO COMUNALE – 1° LOTTO “SISTEMAZIONE SCARPATA”, CUP I43H20000070002	
<b>Articolo</b>	7			
<b>SIOPE</b>		<b>CIG</b>	B460661282	<b>CUP</b> I43H20000070002
<b>Creditore</b>	VERDE ABRUZZO - SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Arsita Contrada Acquasanta, 64033 TE P.IVA 00893310672			
<b>Rif. Pren.</b>		<b>Importo €</b>	9.315,90	
<b>Rif. Imp.</b>				

5. **DI DISIMPEGNARE** le seguenti somme sul capitolo 3601 art. 7 finanziato da fondo pluriennale vincolato :

IMPORTO	NUMERO	CREDITORE
3.302,79	339	Ing. Nicola di Giovacchino con sede in C.da Colli, 14 65010 Picciano (PE) – C.F. DGVNCL64R27G589Q
1.372,80	340	Ing. Davide Pompei con sede in Contrada Piani, snc, 64034 Castiglione Messer Raimondo TE C.F. PMPDVD82A03L103D
1.154,06	341/1	IMPRESA COSTRUZIONI PUBBLICHE PORCINARI SRL con sede legale in Montorio al Vomano, Via Piane, n. 83, P.IVA 01564370672
244,11	342/2	COSTRUZIONI STRADALI ARMANDO DI ELEUTERIO S.R.L. UNIPERSONALE con sede in Frazione Scapriano, snc Teramo, P.I.
<b>€ 6.073,76</b>		

6. **DI DARE ATTO** che le verifiche delle autodichiarazioni rese dall'operatore economico saranno espletate ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 36/2023 e pertanto l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, co. 5, del D.Lgs. n. 36/2023;
7. **DI DARE ATTO** che il contratto si concluderà mediante scambio di lettere tra le parti mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 ai sensi dell'art. 18, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);
8. **DI PRENDERE E DARE ATTO**, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dallo schema di lettera commerciale disciplinante il rapporto contrattuale tra la Stazione Appaltante e l'operatore economico aggiudicatario dei lavori oggetto d'appalto;

9. **DI PRENDERE E DARE ATTO** che l'importo contrattuale complessivo è pari ad euro 9.315,90, comprensivo degli oneri per la sicurezza, non assoggettati a ribasso e di IVA, nella misura di legge;
10. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del DLgs. n. 267/2000 e del relativo regolamento comunale:
- la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole si intende reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
  - la regolarità contabile del presente provvedimento, il cui parere unitamente all'attestazione di copertura finanziaria da parte del Responsabile del servizio finanziario, è stato apposto sulla proposta di determinazione e riportato in calce alla presente;
11. **DI RENDERE NOTO** che, ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge n. 241 del 1990, contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R. per la regione Abruzzo, sezione de L'Aquila, entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla scadenza del termine di pubblicazione, con le modalità di cui al D.Lgs 2/7/2010 n. 104, ovvero, in via alternativa, può essere proposto ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni decorrenti dalla scadenza del termine di pubblicazione, ai sensi del D.P.R. 24/11/1971 n.1199;
12. **DI DARE ATTO** che ha assunto il ruolo di RUP il geom. Biagio Lupinetti, nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto.
13. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;
14. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto curerà tutti gli adempimenti necessari per l'affidamento e l'esecuzione del contratto



lì, 26-11-24

**IL RESPONSABILE DI AREA**  
Lupinetti Biagio

---

**AREA FINANZIARIA – AFFARI GENERALI**

Visto, per la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 del decreto Legislativo 267/2000.

lì

**IL RESP. SERV. FIN. RI**

---

Castilenti, lì

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale;

**ATTESTA**

che la presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune – <https://www.comune.castilenti.te.it/> – Albo Pretorio On Line, accessibile al pubblico (art.32, comma 1, della Legge 18.06.2009, n.69).

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

---

Castilenti, lì

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente determinazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune – <https://www.comune.castilenti.te.it/> – Albo Pretorio On Line, per 15 giorni consecutivi dal            al            ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

---